

Județul (*)VRANCEA	<i>Registrul de evidență</i> Nr. 03 din 23.04.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) Primăria Municipiului Focșani	

PROCESUL – VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Încheiat astăzi, 23.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vânzare nr. **03/19.02.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului Focșani, tarlăua **23** parcela **64/1** categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **9746N** și număr carte funciară **69633**, în suprafață de **0.6030** ha, reprezentând cota-parte de **1/1**, județul **Vrancea**, depusă de **LUNGU PAVELINA**, în calitate de vânzătoare, proprietară, [redacted] identificat cu [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cetățenia [redacted] naționalitatea [redacted], cu domiciliul în [redacted] județul/sectorul [redacted], codul poștal- țara România, telefon-, fax -, e-mail -, cetățenia Română, starea civilă-, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ

antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 69633, nr. cadastral 9746N, suprafață 0.6030 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 17097 din data de 19.02.2024, a ofertei de vânzare nr. 03, pentru terenul agricol în suprafață de 0.6030 ha, reprezentând cota-parte de 1/1, depusă de LUNGU PAVELINA, în calitate de vânzătoare, proprietara, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 03/19.02.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site focsani.info, în data de 19.02.2024;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 23.04.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 23.05.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei /site, în data de 23.04.2024

PRIMAR,

Cristi Valentin Misăilă

SECRETAR GENERAL,

Marta Carmen Ghiuță

ÎNTOCMIT,

Georgiana Elena Nalboc